N

Zeichenerklärung:

- Flurstücksgrenzen bestehend, Flst. Nr.
- neue Flurstücksgrenzen nach Flurneuordnung, Flst. Nr.
- Flurstücksgrenzen geplant
- Höhenschichtlinien
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans BauGB § 9 (7)
- Geltungsbereich angrenzender Bebauungspläne
- Baugrenze BauGB § 9 (1) 2
- Straßen- und Gehwegfläche - öffentl. Verkehrsfläche, BauGB § 9 (1) 11

WA	II
0,4	0,6
o	ED

Art d. baul. Nutzung	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
offene Bauweise	Bauweise Gebäudeform Einzel- und Doppelhäuser zulässig

Gebäudehöhen wie örtliche BV

- WA — Allgemeines Wohngebiet
- öffentliche Grünfläche
- Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern BauGB § 9 (1) 25a

Fassung vom 28.06.2019

"Obere Bussen 2. Änderung"

STADT PFULLENDORF

Kreis: Sigmaringen Gemeinde: Pfullendorf Gemarkung: Pfullendorf

"Obere Bussen II"

Anerkannt: 29. Okt. 2019
(Thomas Kugler)
Bürgermeister

Bebauungsplan

Maßstab: 1:500

Gefertigt: INGENIEURBÜRO KARCHER GMBH Ingenieurgeometer Kapellenstraße 10 88348 BAD SAULGAU

Ehingen, 21.01.2019

Ausf.: vom:

Proj.Nr.: 11805.01

Anlage Nr.:

INGENIEURBÜRO KARCHER GMBH
BERATENDER INGENIEUR

88348 Bad Saulgau, Poststraße 10, Tel. 07581-537333, Fax. 07581-537334
INGENIEURBÜRO KARCHER GMBH
89584 Ehingen, Hauptstraße 25, Tel. 07391-77700, Fax. 07391-777040

11805.01 EEB_Obere Bussen_Pfullendorf Erweiterung_AutoCad_ Obere Bussen II_Bebauungsplan.dwg, 28.06.2019